



AAC-007-001408

Seat No. _____

**Second Year B. Sc. (Home Sc.) (Sem. IV)
(CBCS) Examination**

March / April – 2016

**Residential Space Design (HM) : Paper-V
(New Course)**

Faculty Code : 007

Subject Code : 001408

Time : 2 Hours]

[Total Marks : 50

સૂચના :

- (1) બધા પ્રશ્નો ફરજિયાત છે.
- (2) જમણી બાજુના અંક પ્રશ્નોના માર્ક્સ દર્શાવેલ છે.

1 M.C.Q. :

15

- (1) મકાન બનાવતી વખતે _____ હોવી જોઈએ.
(A) દિવાલ પાકી (B) પ્લીન્થ પાકી
(C) પાયો પાકો (D) છત પાકી
- (2) મકાન બનાવતી વખતે બાંધકામના નિયમ મુજબ _____ રાખવો જોઈએ.
(A) 50-50નો રેશિયો (B) 80-20નો રેશિયો
(C) 60-40નો રેશિયો (D) અન્ય
- (3) _____ ડ્રોઈંગરૂમ અને કિચનથી દૂર હોવા જોઈએ.
(A) બેડરૂમ (B) ડાયનીંગ રૂમ
(C) પૂજારૂમ (D) પેસેજ

- (4) લેન્ડ સિલ્વીંગ એક્ટ _____ થી અમલમાં આવ્યો.
- (A) 1940 (B) 1945
- (C) 1954 (D) 1960
- (5) હાઉસિંગ ધ્યેયને _____ ધ્યેય કહેવાય.
- (A) ટૂંકાગાળાના (B) લાંબા ગાળાના
- (C) સાધન સંપત્તિના (D) અન્ય
- (6) H.D.F.C.નું પૂરું નામ _____
- (A) હાઉસિંગ ડેવલોપ ફંડ સોસાયટી
- (B) હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન
- (C) હાઉસિંગ ડેવલપ ફાયનાન્સ સોસાયટી
- (D) અન્ય
- (7) મકાનમાં પેસેજની વ્યવસ્થા રાખવાથી _____ બનાવવા જોઈએ.
- (A) ગ્રુપીંગ (B) પ્રાયવસી
- (C) વેન્ટીલેશન (D) અન્ય
- (8) N.O.C. એટલે _____.
- (A) નોન ઓર્ગેનાઈઝેશન કોર્પોરેશન
- (B) નો ઓબ્જેક્શન સર્ટિફિકેટ
- (C) નોન ઓરીએન્ટેશન કંપની
- (D) અન્ય

- (9) મકાનની સમસ્યાનું એક કારણ _____ પણ છે.
- (A) સામાજિકીકરણ (B) ઔદ્યોગિકરણ
- (C) વિસ્તરણ (D) અન્ય
- (10) વ્યક્તિએ મકાન પોતાની _____ પ્રમાણે બનાવવું જોઈએ.
- (A) સ્વભાવ (B) પસંદગી
- (C) બજેટ (D) અન્ય
- (11) રૂમોનું એકબીજા સાથેનું સમન્વય તે _____ કહે છે.
- (A) સેનીટેશન (B) શુષ્કીંગ
- (C) લાંબાગાળો (D) અન્ય
- (12) ભાડા નિયમન ધારો _____ ની સાલથી અમલમાં આવ્યો.
- (A) 1840 (B) 1945
- (C) 1940 (D) 1930
- (13) મકાનમાં જુદા-જુદા _____ ઊભા કરવાથી ગૃહિણીને કામ કરવામાં સરળતા રહે છે.
- (A) વિભાગો (B) રૂમ
- (C) કાર્યકેન્દ્રો (D) દરવાજા
- (14) ટોચ મર્યાદોનો કાયદો _____ ની સાલથી અમલમાં આવ્યો.
- (A) 1854 (B) 1954
- (C) 1950 (D) 1945

(15) ગ્રામીણ સમુદાયમાં રહેણીકહેણીનું સ્તર _____ હોય છે.

(A) નીચું

(B) ઊંચું

(C) મધ્યમ

(D) અન્ય

2 ટૂંકનોંધ : (કોઈપણ ત્રણ)

15

(1) H.U.D.C.O. નાણાકીય સ્ત્રોત

(2) ગામડામાં મકાન સમસ્યા

(3) મકાનની રક્ષણાત્મક જરૂરિયાત

(4) રૂમની જૂથ બંધી

(5) L.I.C. નાણાકીય સ્ત્રોત

(6) GRUH – નાણાકીય સ્ત્રોત.

3 જવાબ આપો : (કોઈપણ બે)

20

(1) શહેરી વિસ્તારમાં હાઉસિંગની સમસ્યા (કોઈપણ પાંચ)

(2) મકાન પસંદગીને અસર કરતાં પરિબલો

(3) કુટુંબ માટે ઘરની જરૂરિયાત

(4) હાઉસ પ્લાનના સિદ્ધાંતો.

ENGLISH VERSION

Instructions :

- (1) All questions are compulsory.
- (2) Figures on the right indicate marks.

1 M.C.Q. :

15

- (1) While building house _____ should be strong.
 - (A) Walls
 - (B) Plinth
 - (C) Base
 - (D) Ceiling
- (2) While building house, according to the construction law _____ should be kept.
 - (A) 50-50 ratio
 - (B) 80-20 ratio
 - (C) 60-40 ratio
 - (D) Other
- (3) _____ should be far from drawing room and kitchen.
 - (A) Bed room
 - (B) Dining room
 - (C) Prayer room
 - (D) Passage
- (4) Land Shilling Act is implemented in _____ years.
 - (A) 1940
 - (B) 1945
 - (C) 1954
 - (D) 1960
- (5) Housing goal is a _____ goal.
 - (A) Short term
 - (B) Long term
 - (C) Porperty
 - (D) Other

- (6) Full form of H.D.F.C.
- (A) Housing Develop Fund Society
 - (B) Housing Development Finance Corporation
 - (C) Housing Develop Finance Society
 - (D) Others
- (7) _____ is maintained by making passages in home.
- (A) Grouping
 - (B) Privacy
 - (C) Ventilation
 - (D) Others
- (8) N.O.C. is_____.
- (A) Non Organization Corporation
 - (B) No Objection Certificate
 - (C) Non Orientation Company
 - (D) Others
- (9) The one reason for the problem in house is _____ also.
- (A) Socialization
 - (B) Industrialization
 - (C) Extension
 - (D) Other
- (10) Individual should build house according to his _____.
- (A) Nature
 - (B) Choice
 - (C) Budget
 - (D) Others
- (11) The coordination between rooms is known as _____.
- (A) Sanitation
 - (B) Grouping
 - (C) Long term
 - (D) Others
- (12) Law for rent came into act in _____ years.
- (A) 1840
 - (B) 1945
 - (C) 1940
 - (D) 1930

(13) By putting up _____ in the household wife finds it easy in doing work.

- | | |
|-----------------|-----------|
| (A) Parts | (B) Rooms |
| (C) Work Places | (D) Doors |

(14) The law of Land Ceiling Act came in act from _____ year.

- | | |
|----------|----------|
| (A) 1854 | (B) 1954 |
| (C) 1950 | (D) 1945 |

(15) Rural community standard of living is _____.

- | | |
|------------|-----------|
| (A) Low | (B) High |
| (C) Medium | (D) Other |

2 Write short notes : (any **three**) **15**

- (1) H.U.D.C.O. – financial sources
- (2) Rural Housing Problem
- (3) Protective needs of Housing
- (4) Grouping of rooms
- (5) L.I.C. Financial sources
- (6) GRUH – Financial sources.

3 Give the answer : (any **two**) **20**

- (1) Housing problem in urban area (any five)
- (2) The factors influencing the selection of the house
- (3) Needs of House for family
- (4) Principles of House plan.